

Referencia: **V763**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **150.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Castellón
 Provincia: Castellón
 Cod. postal: 12003
 Zona: C Gobernador Bermudez



M² construidos: 164	Suelo de: gres	útiles: 134
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 77	M² terraza: 20
Terraza(s): 2	Dormitorios: 4	Orientación: suroeste
Baños: 2	Antigüedad: 1900	

Descripción:

PRECIOSA CASA UNIFAMILIAR UBICADA A TAN SOLO 350 m DE LA PLAZA MAYOR DE CASTELLÓN.

VIVIENDA de 164 m² construidos con 134.22 m² útiles además de 6.61 m² de patio interior, 20.40 m² de terraza en 2^a planta y 22.20 m² de trastero bajo buhardilla.

Casa con 77.52 m² de solar distribuido en:

- planta baja con 59.14 m² útiles y un patio de 6.61 m², distribuido en 3 estancias, un baño y acceso a escalera.
- planta primera con 59.14 m² útiles distribuidos en 3 estancias, un aseo y acceso a escalera.
- planta segunda con 15.95 m² útiles y una terraza de 20.40 m², distribuido en 1 única estancia y acceso a escalera, además del acceso a la zona de trastero abuhardillada de 22.2 m².

Vivienda con todas las estancias con ventana al exterior, en muy buen estado de conservación, con el tejado y las tabiquerías y medianeras en perfecto estado, y la terraza plana totalmente acondicionada e impermeabilizada, la instalación eléctrica ha sido cambiada y reforzada y el suelo cambiado en la mayoría de las estancias, aire acondicionado en una de las estancias principales.

Sin embargo la vivienda necesita acondicionarse para poderla habitar, ya que en su último uso fue una academia y por tanto actualmente no tiene cocina y los baños están preparados para ser funcionales para el antiguo uso de la vivienda.
