



Oficasa

C/ Pintor Picasso Nº5-A
Castellón

Teléfono: 636828265
e-mail: inmobiliaria@oficasa.es

Referencia: **UE17**
Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **460.000 €**
Estado: **Buen estado**



Dirección: **C/ Camp de Morvedre 110 B**
Planta: **7**
Población: **Castellón**
Provincia: **Castellón**
Cod. postal: **12006**
Zona: **Camp de Morvedre - Salera**



M² construidos:	205	Suelo de:	parquet	Aire acondicionado:	frío/calor
Garajes:	2	Agua caliente:	individual	M² terraza:	30
Terraza(s):	2	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	5
Orientación:	noroeste	Baños:	4	Antigüedad:	2010
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	6		

Descripción:

Se vende lujoso ático duplex en la zona residencial Camp de Morvedre con amplia terraza panorámica, zonas comunes, dos trasteros y dos plazas de garaje.

Año de construcción 2010.

Descripción:

El inmueble consta en 205 m² distribuidos en un espacioso salón-comedor junto a una gran cocina individual, 5 habitaciones y 4 baños.

1ª Planta:

Salón/comedor con luz natural comunicado con una terraza y cocina.

Gran cocina moderna completamente equipada con electrodomésticos ocultos.

Galería con caldera, fregadero y espacio para lavadora.

Tres habitaciones dobles: dos familiares y una suite con grandes armarios empotrados en cada una de ellas.

Dos baños, uno individual con bañera y un baño master vinculado a la suite con plato de ducha.

2ª Planta:

Una zona común luminosa con salida a la terraza.

Dos habitaciones: una individual y otra doble, ambas con armarios empotrados y acceso a la terraza.

Dos baños contiguos totalmente equipados, uno de ellos con plato de ducha y otro con bañera.

Terraza en forma de L de 30m².

A destacar:

El lujoso inmueble se encuentra en un barrio residencial tranquilo compartido con más fincas, cercano a zonas comerciales, de ocio y restauración.

Cuenta con piscina comunitaria, espacios verdes, zona de juego infantil y ofrece servicio de portería y vigilancia.

Dos plazas de garaje de 10 m² cada una.

Dos trasteros para almacenamiento.

AACC por conductos distribuidos a través de todo el inmueble.

Calefacción central por caldera de gas con radiadores en todas las estancias.

Grandes ventanas correderas de PVC.

IBI 1.274€ año

Anuncio no vinculante podría contener errores.

Impuestos y comisión inmobiliaria no incluidos en el precio.
